



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1821 от 27.09.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Новогор- Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, д. 35)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, в районе улиц Старцева и Грибоедова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода среднего, низкого давления; санитарно-защитная зона 2 и 3 водоводов ЧОС, проходящих от ул. 2-я Чермозская по ул. 5-я Запрудская, далее по территории жилой зоны м/р Костарева до м/р Садовый; охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; охранные зоны коммунальных тепловых сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. соблюдать правила, установленные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

6. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации

ООО «Новогор-Прикамье» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

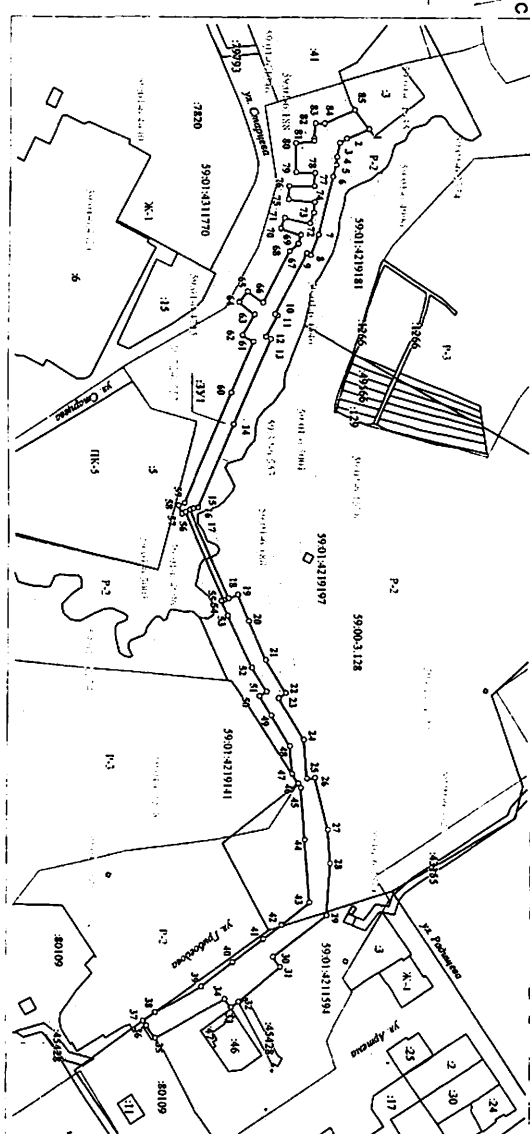
Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
 Объект: линейные сооружения канализации (в том числе линейной) и водопроводов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
 Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, в районе улиц Старцева и Грибоседова
 Площадь земель или части земельного участка: 9081 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земельного участка: реконструкция участка самотечного канализационного коллектора по ул. Грибоседова до КНС "Садовая"



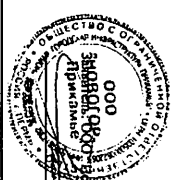
Масштаб 1:2500

Описание границ смежных земельных участков:

- Смежный земельный участок от 1 до 35 Муниципальное (городское) земли от 35 до 36 Земельный участок №59-01-0000000-0109 от 36 до 85 Муниципальное (городское) земли от 85 до 1 Земельный участок №59-01-0311770-3

Условные обозначения:

- 1 - проектная граница земельного участка
- 2 - граница кадастрового участка
- 3 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕПГИ
- 4 - граница территориальной зоны
- 5 - границы зон с особыми условиями использования территории
- 6 - обозначение номера кадастрового шпалы
- 7 - номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕПГИ
- 8 - 1:371
- 9 - 4-4
- 10 - обозначение территориальной зоны
- 11 - обозначение номера зон с особыми условиями использования территории
- 12 - обозначение номера границы муниципального образования



Генеральный директор ООО "Пермские Инфраструктурные Проекты" /И.В. Глазов/

Система координат: МСК-99

Указанный номер земельного участка: 371

Номер точки границы	X	Y	Номер точки границы	X	Y
1	518084.14	223884.67	44	518084.40	223847.28
2	518084.47	223884.89	45	518084.43	223847.28
3	518084.47	223884.79	46	518084.79	223847.27
4	518084.21	223874.05	47	518084.75	223847.24
5	518084.43	223874.29	48	518084.51	223847.16
6	518084.42	223884.79	49	518084.57	223847.16
7	518073.32	223897.35	50	518073.32	223897.35
8	518070.01	223897.35	51	518074.45	223897.35
9	518067.49	223897.35	52	518074.45	223897.35
10	518067.49	223897.14	53	518074.45	223897.35
11	518067.49	223897.14	54	518074.45	223897.35
12	518067.49	223897.14	55	518074.45	223897.35
13	518067.49	223897.14	56	518074.45	223897.35
14	518067.49	223897.14	57	518074.45	223897.35
15	517996.19	223806.74	58	517982.86	223806.66
16	517992.89	223807.35	59	517982.86	223806.66
17	517990.56	223808.66	60	517982.86	223806.66
18	518016.76	223806.72	61	518033.30	223803.37
19	518022.32	223816.32	62	518033.30	223803.37
20	518020.20	223816.32	63	518033.30	223803.37
21	518041.51	223827.66	64	518033.30	223803.37
22	518041.51	223827.66	65	518033.30	223803.37
23	518050.42	223831.39	66	518033.30	223803.37
24	518050.42	223830.89	67	518033.30	223803.37
25	518049.64	223830.89	68	518033.30	223803.37
26	518074.95	223830.89	69	518033.30	223803.37
27	518083.42	223831.39	70	518033.30	223803.37
28	518083.42	223831.39	71	518033.30	223803.37
29	518083.42	223831.39	72	518033.30	223803.37
30	518083.42	223831.39	73	518033.30	223803.37
31	518083.42	223831.39	74	518033.30	223803.37
32	518083.42	223831.39	75	518033.30	223803.37
33	518083.42	223831.39	76	518033.30	223803.37
34	518083.42	223831.39	77	518033.30	223803.37
35	518083.42	223831.39	78	518033.30	223803.37
36	518083.42	223831.39	79	518033.30	223803.37
37	518083.42	223831.39	80	518033.30	223803.37
38	518083.42	223831.39	81	518033.30	223803.37
39	518083.42	223831.39	82	518033.30	223803.37
40	518083.42	223831.39	83	518033.30	223803.37
41	518083.42	223831.39	84	518033.30	223803.37
42	518083.42	223831.39	85	518033.30	223803.37
43	518083.42	223831.39			